Приложение 1

**ИНФОРМАЦИЯ**

**о недвижимом имуществе Ягоднинского сельсовета Белозерского района на 01.07.2021 г.**

**Здания, помещения, сооружения**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование объекта недвижимости (или помещение) | Адрес места нахождения | Год постройки | Площадь (кв.м.) | Кадастровый (или условный) номер | Дата, № свидетельства о регистрации | В случае отсутствия регистрации наличие правоустанавливающих документов | Индивидуализирующие характеристики (процент износа, остаточная балансовая стоимость) | Обременение (наличие договора аренды) |
| 1 | Здание клуба | д. Ягодная, ул. Центральная, дом 57 | 1962 | 243,2 кв.м | 45:02:010401:683 | 45 АБ 381459 от 29.05.2009 г. |  | 982665,72 / 0,00 |  |
| 2 | Здание клуба | с. Чимеево, ул. Казанская, 5 | 1986 | 344,0 кв.м | 45:02:010501:548 |  |  | 597362,23 / 0,00 |  |
| 3 | Здание сельсовета,  | д. Ягодная, ул. Центральная, 19 | 1902 | 147,0 кв.м | 45:02:010401:682 | 45 АБ 381365 от 29.05.2009 г. |  | 294893,94 / 0,00 |  |
| 4 | Здание котельной | с. Чимеево, ул. Казанская, дом 5 а | 1987 | 38,5 кв.м | 45:02:010501:533 | 45 АА 131475 от 27.08.2010 г. |  | 18902,18 / 0,00 |  |
| 5 | Здание пожарного депо | д. Ягодная, ул. Центральная, дом 1 | 1985 | 57,3 кв.м | 45:02:010401:680 | 45 АБ 381458 от 29.05.2009 г. |  | 15100,00 / 15100,00 |  |
| 6 | Автомобильная дорога | д. Ягодная, ул. Зеленая | 1990 | 400 м | 45:02:010401:831 | от 20.12.2013 г. |  | 20002,00 / 0,00 |  |
| 7 | Автомобильная дорога | д. Ягодная, ул. Хуторская | 1990 | 731 м | 45:02:010401:829 | от 20.12.2013 г. |  | 75007,00 / 0,00 |  |
| 8 | Автомобильная дорога | д. Ягодная, ул. Правительственная | 1900 | 723 м | 45:02:010401:832 | от 20.12.2013 г. |  | 40004,00 / 0,00 |  |
| 9 | Автомобильная дорога | д. Ягодная, ул. Полевая | 1900 | 420 м | 45:02:010401:832 | от 20.12.2013 г. |  | 35003,00 / 0,00 |  |
| 10 | Автомобильная дорога | д. Ягодная, ул. Молодежная | 1990 | 500 м | 45:02:010401:828 | от 20.12.2013 г. |  | 25002,00 / 0,00 |  |
| 11 | Автомобильная дорога | с. Чимеево, ул. Мира | 1994 | 1446 м | 45:02:010501:663 | от 20.12.2013 г. |  | 80007,00/0,00 |  |
| 12 | Автомобильная дорога  | с. Чимеево, ул. Лесная | 1994 | 684 м | 45:02:010501:666 | от 20.12.2013 г. |  | 45004,00/0,00 |  |
| 13 | Автомобильная дорога  | с. Чимеево, ул. Луговая | 1994 | 500 м | 45:02:010501:667 | от 20.12.2013 г. |  | 25002,00 / 0,00 |  |
| 14 | Автомобильная дорога | с. Чимеево, ул. Заречная | 1994 | 800 м | 45:02:010501:661 | от 20.12.2013 г. |  | 40004,00 / 0,00 |  |
| 15 | Автомобильная дорога | с. Чимеево, ул. Солнечная | 1994 | 460 м | 45:02:010501:662 | от 20.12.2013 г. |  | 50005,00 / 0,00 |  |
| 16 | Автомобильная дорога | с. Чимеево, ул. Степная | 1994 | 800 м | 45:02:010501:664 | от 20.12.2013 г. |  | 40004,00 / 0,00 |  |
| 17 | Автомобильная дорога | с. Чимеево, ул. Садовая | 1994 | 712 м | 45:02:010501:665 | от 20.12.2013 г. |  | 75007,00 / 0,00 |  |
| 18 | Автомобильная дорога | д. Лебяжье, ул. Межевская | 1995 | 353 м | 45:02:010701:159 | от 20.12.2013 г. |  | 75007,00 / 0,00 |  |
| 19 | Автомобильная дорога | д. Лебяжье, ул. Зиминская | 1995 | 654 м | 45:02:010701:161 | от 20.12.2013 г. |  | 40004,00 / 0,00 |  |
| 20 | Детская площадка | д. Ягодная, ул. Правительственная, 21 а |  | 1495 кв.м | 45:02:010401:806 | № 45-45-17/303/2013-966  от 05.07.2013 г. 45АА 591948 от 05.07.2013 г. |  | 160000,00 / 104888,82 |  |
| 21 | Оборудование газовой котельной | с. Чимеево, ул. Казанская, 5 |  | 337 м | 000000000000202 |  |  | 488941,00 / 105937,06 |  |
| 22 | Разводящие сети газоснабжения | с. Чимеево |  | 7547 м | 45:02:010501:536 | 45:02:010501:536-45/001/2017-2 |  | 3700000,00 / 3783325,9 |  |
| 23 | Газоснабжение жилых домов | д. Лебяжье |  | 2876 м | 45:02:010701:125 | 45:02:010701:125-45/001/2017-2 |  | 1776000,00 / 1740480,00 |  |
| 24 | Пожарный водоем | д. Лебяжье |  | 55 куб.м |  |  |  | 189829,00 / 91750,58 |  |
| 25 | Детская площадка | с. Чимеево |  | 70 кв.м |  |  |  | 84580,00 / 0,00 |  |
| 26 | Скважина | д. Ягодная |  | 16 кв.м |  |  |  | 22300,00 / 22300,00 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**Жилой фонд**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование объекта недвижимости (или помещение) | Адрес места нахождения | Год постройки | Площадь (кв.м.) | Кадастровый (или условный) номер | Дата, № свидетельства о регистрации | В случае отсутствия регистрации наличие правоустанавливающих документов | Индивидуализирующие характеристики (процент износа, остаточная балансовая стоимость) | Обременение (наличие договора аренды) |
| 1 | Здание 2-з квартирного дома,№ 25 | д. Лебяжье, ул. Центральная, 21-2 |  | 49,7 кв.м | 45:02:010701:140 | № 45-45-16/053/2011-001  от 10.02.2011 |  | 33401,20 / 0,00 |  |
| 2 | Дом жилой № 6 2-х квартирный | с. Чимеево, ул. Луговая, 9-1 |  | 25,7 | 45:02:010501:658 | 45-45-17/301/2014-502 от 20.03.2014 г. |  | 29810,42 / 0,00 |  |
| 3 | Жилой дом №6 2-х квартирный | с. Чимеево, ул. Луговая, 9-2 |  | 26,2 | 45:02:010501:657 | 45-45-17/301/2014-503 от 20.03.2014 г. |  | 29810,42 / 0,00 |  |
| 4 | Жилой дом № 2 | с. Чимеево, ул. Луговая, 1 |  | 41,78 | 45:02:010501:567 | нет |  | 67723,50 / 0,00 |  |
| 5 | Жилой дом № 32 2-квартирный  | д. Ягодная, ул. Правительственная, 22/1 |  | 44,47 | 45:02:010401:707 | 45-45-16/163/2008-151 от 14.10.2008 г. |  | 211055,72 / 0,00 |  |
| 6 | Жилой дом № 19 | д. Ягодная, ул. Правительственная, 21 |  | 49,5 | 45:02:010401:825 | 45-45-17/301/2014-313 от 25.02.2014 г. |  | 174996,92 / 0,00 |  |
| 7 | Жилой дом № 3 | д. Лебяжье, ул. Зиминская, 22 |  | 36,2 | нет | .нет |  | 47406,45 / 0,00 |  |

**Земельные участки**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование объекта недвижимости (или помещение) | Адрес места нахождения | Год постройки | Площадь (кв.м.) | Кадастровый (или условный) номер | Дата, № свидетельства о регистрации | В случае отсутствия регистрации наличие правоустанавливающих документов | Индивидуализирующие характеристики (процент износа, остаточная балансовая стоимость) | Обременение (наличие договора аренды) |
| 1 | Земельный участок | д. Ягодная в бывших границах ПСК «Октябрь» |  | 575000 кв.м | 45:02:010902:789 | 45-45-17/303/2014-24 от 02.06.2014 г. |  | 1897500,00 |  |
| 2 | Земельный участок | с. Чимеево, ул. Казанская, 13Б |  | 16500 кв.м. | 45:02:010501:403 | 45-45-17/307/2012-140 от 20.07.2012 г. |  | 1536480,00 |  |
| 3 | Земельный участок | с. Чимеево |  | 3000 кв.м | 45:02:010501:386 | 45-45-16/029/2009-350 от 13.03.2009 г. |  | 45690,00 |  |
| 4 | Земельный участок | Землепользование ПСК «Октябрь» |  | 1408000 кв.м | 45:02:000000:708 | от 04.04.2011 г. |  | 4646400,00 |  |
| 5 | Земельный участок | с. Чимеево, ул. Солнечная, 6 |  | 3000 кв.м | 45:02:010501:285 | 45АБ 443610 от 23.10.2009 г. |  | 7080,00 |  |
| 6 | Земельный участок | с. Симеево, ул. Казанская, 13А |  | 3500 кв.м | 45:02:010501:404 | 45-45-17/307/2012-139 от 20.07.2012 г. |  | 53305,00 |  |
| 7 | Земельный участок | с. Чимеево |  | 1603 кв.м | 45:02:010501:371 | 45АБ 269380 от 19.05.2008 г. |  | 33967,57 |  |
| 8 | Земельный участок | с. Чимеево, ул. Казанская, 14 |  | 1200 кв.м | 45:02:010501:107 | 45-45-15/016/2009-919 от 05.06.2009 г. |  | 18276,00 |  |
| 9 | Земельный участок | д. Лебяжье, ул. Центральная, 12 |  | 1736 кв.м | 45:02:010701:8 | 45-45-16/074/2009-368 от 08.06.2009 г. |  | 26474,00 |  |
| 10 | Земельный участок | д. Лебяжье, ул. Зиминская, 6 |  | 1736 кв.м | 45:02:010701:62 | 45АБ 382946 от 04.06.2009 г. |  | 2505,00 |  |
| 11 | Земельный участок | с. Чимеево, ул. Казанская, 14а |  | 1200 кв.м | 45:02:010501:115 | 45АА 677196 от 10.01.2014 г. |  | 18276,00 |  |
| 12 | Земельный участок | д. Ягодная |  | 95735 кв.м | 45:02:010401:465 | 45АА 222276 от 16.03.2011 г. |  | 59355,7 |  |
| 13 | Земельный участок | д. Ягодная |  | 95984 кв.м | 45:02:010401:464 | 45АА 222277 от 16.03.2011 г. |  | 59510,08 |  |
| 14 | Земельный участок | с. Чимеево |  | 3000 кв.м | 45:02:010501:387 | 45АБ 343257 от 13.03.2009 г. |  | 45690,0 |  |
| 15 | Земельный участок | д. Лебяжье, ул. Зиминская, 9 |  | 1716 кв.м | 45:02:010701:40 | 45АБ 343255 от 13.03.2009 г. |  | 26169,00 |  |
| 16 | Земельный участок | с. Чимеево |  | 864 кв.м | 45:02:010501:370 | 45-45-16/041/2008-796 от 19.05.2008 г. |  | 13158,72 |  |
| 18 | Земельный участок | д. Лебяжье, ул. Центральная, 16-1 |  | 2300 кв.м | 45:02:010701:75 | 45-45-16/129/2009-159 от 07.08.2009 г. |  | 2162,00 |  |
| 19 | Земельный участок | д. Лебяжье, ул. Центральная, 22 |  | 2016 кв.м | 45:02:010701:2 | 45-45-16/074/2009-369 от 08.06.2009 г. |  | 30744,00 |  |
| 20 | Земельный участок | д. Лебяжье, ул. Центральная, 5 |  | 2400 кв.м | 45:02:010701:72 | 45-45-16/074/2009-363 от 08.06.2009 г. |  | 36600,00 |  |
| 21 | Земельный участок | д. Лебяжье, ул. Центральная, 4/1 |  | 1100 кв.м | 45:02:010701:27 | 45АБ 382428 от 08.06.2009 г. |  | 16775,00 |  |
| 22 | Земельный участок | д. Лебяжье, ул. Центральная, 4 |  | 1400 кв.м | 45:02:010701:31 | 45АБ 382897 от 08.06.2009 г. |  | 21350,00 |  |
| 23 | Земельный участок | д. Лебяжье, ул. Зиминская, 12 |  | 1160 кв.м | 45:02:010701:60 | 45-45-16/074/2009-370 от 08.06.2009 г. |  | 17690,00 |  |
| 24 | Земельный участок | д. Лебяжье, ул. Зиминская, 9 |  | 2800 кв.м | 45:01:010701:41 | 45-45-16/074/2009-376 |  | 42700,00 |  |
| 25 | Земельный участок | д. Ягодная в бывших границах ПСК «Октябрь» |  | 31700 кв.м | 45:02:010902:761 | 45-45-17/307/2013-927 от 23.12.2013 г. |  | 104610,00 |  |
| 26 | Земельный участок | д. Ягодная в бывших границах ПСК «Октябрь» |  | 394000 кв.м | 45:02:010902:793 | 45-45-17/303/2014-13 от 02.06.2014 г. |  | 1300200,00 |  |
| 27 | Земельный участок | д. Ягодная в бывших границах ПСК «Октябрь» |  | 220000 кв.м | 45:02:010301:635 | 45-45-17/307/2014-100 от 19.12.2017 г. общая долевая |  | 726000,00 |  |
| 28 | Земельный участок | д. Ягодная в бывших границах ПСК «Октябрь» |  | 27544000 кв.м139X12,8 га | 45:02:000000:671 | 45:02:000000:671-45/017/2017 от 04.10.2017 г.45-45-/017-45/205/002/2015-943 от 04.12.2015 г.45-45-17/065/2011-681 от 24.06.2011 г.45-45-17/064/2011-062 от 23.03.2011 г.45:02:000000:671-45/017/2018-34 от 17.05.2018 г.45:02:000000:671-45/017/2018-38 от 18.05.2018 г.45:02:000000:671-45/017/2018-45 от 21.05.2018 г. |  | 90895200,00 |  |
| 29 | Земельный участок | д. Ягодная в бывших границах ПСК «Октябрь» |  | 2432000 кв.м | 45:02:000000:554 | 45-45-017-45/205/003/2015-1/3 от 15.12.2015 г. |  | 8025600,00 |  |
| 30 | Земельный участок | д. Ягодная в бывших границах ПСК «Октябрь |  | 18300 кв.м | 45:02:010902:762 | 45-45-17/307/2013-930 от 23.12.2013 г. |  | 60390,00 |  |
| 31 | Земельный участок | д. Ягодная в бывших границах ПСК «Октябрь |  | 88600 кв.м | 45:02:010301:634 | 45-45-17/307/2013-931 от 23.12.2013 г. |  | 292380,00 |  |
| 32 | Земельный участок | д. Ягодная в бывших границах ПСК «Октябрь |  | 70400 кв.м | 45:02:010901:123 | 45-45-17/307/2013-928 от 23.12.2013 г. |  | 189376,00 |  |
| 33 | Земельный участок | д. Ягодная в бывших границах ПСК «Октябрь |  | 19000 кв.м | 45:02:010902:764 | 45-45/017-45/008/102/2015- от 04.09.2015 г. |  | 62700,00 |  |
| 34 | Земельный участок | д. Ягодная в бывших границах ПСК «Октябрь |  | 20000 кв.м | 45:02:010301:636 | 45-45/017-45/008/102/2015 от 04.09.2015 г. |  | 66000,00 |  |
| 35 | Земельный участок | д. Ягодная |  | 1742 кв.м | 45:02:010401:448 | 45АБ 172390 от 26.10.2007 г. |  | 175001,32 |  |
| 36 | Земельный участок | с. Чимеево |  | 3715 кв.м | 45:02:010501:367 | 45АБ 172389 от 26.10.2007 г. |  | 134000,05 |  |
| 37 | Земельный участок | с. Чимеево |  | 42111 кв.м | 45:02:010501:369 | 45АБ 172391 от 08.06.2009 г. |  | 1518943,77 |  |
| 38 | Земельный участок | с. Чимеево |  | 3110 кв.м | 45:02:010501:372 | 45-45-16/041/2008-798 от 19.05.2008 г. |  | 65900,69 |  |
| 39 | Земельный участок | д. Ягодная, ул. Центральная, 55 |  | 1039 кв.м | 45:02:010401:360 | 45АА 556692 от 07.05.2013 г. |  | 17070,77 |  |
| 40 | Земельный участок | д. Ягодная, ул. Центральная, 19 |  | 1534 кв.м | 45:02:010401:814 | 45АА 677197 от 10.01.2014 г. |  | 127659,48 |  |
| 41 | Земельный участок | д. Ягодная, ул. Центральная, 1 |  | 6146 кв.м | 45:02:010401:782 | 45-45-17/309/2012-994 от 21.12.2012 г. |  | 140436,10 |  |
| 42 | Земельный участок | д. Лебяжье, ул. Центральная, 21/1 |  | 1649 кв.м | 45:02:010701:15 | 45АБ 382436 от 08.06.2009 г. |  | 25147,25 |  |
| 43 | Земельный участок | с. Чимеево, ул. Садовая, 19 |  | 1100 кв.м | 45:02:010501:53 | 45АБ 420822 от 07.08.2009 г. |  | 16753,00 |  |
| 44 | Земельный участок | д. Лебяжье, ул. Центральная, 5 |  | 2400 кв.м | 45:02:010701:72 | 45АБ 382438 от 08.06.2009 г. |  | 36600,00 |  |
| 45 | Земельный участок | д. Ягодная, ул. Правительственная, 3/1 |  | 1500 кв.м | 45:02:010401:334 | 45АБ 383184 от 11.06.2009 г. |  | 24645,00 |  |
| 46 | Земельный участок | д.Ягодная, ул. Правительственная, 26/2 |  | 2820 кв.м | 45:02:010401:281 | 45АБ 383419 от 10.06.2009 г. |  | 46332,60 |  |
| 47 | Земельный участок | д. Ягодная |  | 40517 кв.м | 45:02:010301:638 | 45-45-16/053/2011-036 от 15.02.2011 г. |  | 3646,53 |  |
| 48 | Земельный участок | с. Чимеево, ул. Садовая, 37 |  | 1160 кв.м | 45:02:010501:60 | 45-45-16/016/2009-918 от 05.06.2009 г. |  | 15230,00 |  |
| 49 | Земельный участок | с. Чиммево |  | 30087 кв.м | 45:02:010902:766 | 45-45-16/053/2011-037 от 15.02.2011 г. |  | 2707,83 |  |
| 50 | Земельный участок | д. Лебяжье |  | 20103 кв.м | 45:02:010902:765 | 45-45-16/053/2011-038 от 15.02.2011 г. |  | 1809,27 |  |
| 51 | Земельный участок | с. Чимеево |  | 4824 кв.м | 45:02:010501:286 | 45АБ 343262 от 13.03.2009 г. |  | 372123,36 |  |
| 52 | Земельный участок | с. Чимеево, ул. Мира, 4 |  | 1700 кв.м | 45:02:010501:32 | 45АБ 382422 от 05.06.2009 г. |  | 25891,00 |  |
| 53 | Земельный участок | д. Лебяжье, ул. Центральная, 22 |  | 2016 кв. м | 45:02:010701:2 | 45АБ 382430 от 08.06.2009 г. |  | 30744,00 |  |
| 54 | Земельный участок | д. Лебяжье, ул. Зиминская, 11 |  | 6470 кв.м | 45:02:010701:42 | 45-45-16/074/2009-375 от 05.06.2009 г. |  | 98667,50 |  |
| 55 | Земельный участок | д. Лебяжье, ул. Зиминская, 17 |  | 2100 кв.м | 45:02:010701:47 | 45АБ 382941 от 03.06.2009 г. |  | 32025,00 |  |
| 56 | Земельный участок | д. Ягодная, ул. Центральная, 1 |  | 29437кв.м | 45:02:010401:783 | 45-45-17/309/2012-995 от 21.12.2012 г. |  | 672635,45 |  |
| 57 | Земельный участок | с. Чимеево |  | 2560 кв.м | 45:02:010501:90 | 45АБ 356299 от 29.04.2009 г. |  | 38988,80 |  |
| 58 | Земельный участок | с. Чимеево, ул. Заречная, 7 |  | 1300 кв.м | 45:02:010501:118 | 45АБ 382434 от 08.06.2009 г. |  | 19799,00 |  |
| 59 | Земельный участок | д. Лебяжье |  | 39700 кв.м | 45:02:010701:107 | 45-45-16/041/2008-784 от 19.05.2008 г. |  | 842037,00 |  |