Приложение к решению Ягоднинской сельской Думы от «12» апреля 2018 года №5-1

«Об утверждении правил благоустройства на территории Ягоднинского сельсовета»

**Правила**

**благоустройства территории Ягоднинского сельсовета**

Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 1. Сфера действия настоящих Правил

Настоящие Правила устанавливают общеобязательные нормы поведения для юридических, физических лиц и лиц, осуществляющих деятельность без образования юридического лица (далее - индивидуальные предприниматели), на территории Ягоднинского сельсовета и регламентируют деятельность органов местного самоуправления при решении вопросов местного значения в сфере благоустройства и озеленения территории Ягоднинского сельсовета, организации освещения улиц, ликвидацию стихийных свалок, установки указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещения и содержания малых архитектурных форм, а также использования, охраны, защиты, лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах Ягоднинского сельсовета.

Статья 2. Основные понятия

1. Для целей настоящих Правил применяются следующие основные понятия:

благоустройство - комплекс предусмотренных правилами благоустройства территории поселения (городского округа) мероприятий по содержанию территории, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории;

бытовые отходы - отходы потребления (твердые бытовые отходы, в том числе крупногабаритный мусор, жидкие бытовые отходы);

Стихийная (несанкционированная) свалка мусороотходов- самовольный сброс (размещение) или складирование ТБО,  объёмом свыше 30 кубических метров, отходов производства или строительства, другого мусора, образованного в процессе деятельности юридических или физических лиц, на площади до 50 квадратных метров;

газон - элемент благоустройства, включающий в себя остриженную траву и другие растения;

Придомовая (дворовая) территория - территория, прилегающая к жилому зданию и находящаяся в общем пользовании проживающих в нём лиц, ограниченная по периметру жилыми зданиями, строениями, сооружениями или ограждениями, на которых могут размещаться детские и спортивные площадки места для отдыха, места для сушки белья, парковки автотранспорта;

естественный мусор - отходы, образующиеся в результате природных явлений (снег, грязь, опавшие листья, лед и т.д.);

зеленые насаждения - древесная, древесно-кустарниковая, кустарниковая, травянистая растительность естественного и искусственного происхождения на определенной территории (включая парки, бульвары, скверы, сады, газоны, цветники, а также отдельно стоящие деревья и кустарники), за исключением территорий городских лесов, земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства, а также садовых, огороднических и дачных земельных участков;

земляные работы - работы, связанные с перемещением, укладкой, выемкой (разработкой) грунта, вскрытием дорожного покрытия, в том числе с целью доступа к инженерным коммуникациям (за исключением археологических полевых работ, работ, связанных со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, производство которых должно осуществляться на основании полученного в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности разрешения на строительство);

компенсационная стоимость зеленых насаждений - стоимостная оценка зеленых насаждений, устанавливаемая для учета их ценности при повреждении или уничтожении, включая расходы на создание и содержание зеленых насаждений;

компенсационное озеленение - воспроизводство зеленых насаждений взамен утраченных при вынужденном сносе;

несанкционированные свалки - отходы, собранные и складированные вне урн для мусора, мусоросборников или объектов размещения отходов;

объект благоустройства - территория (в том числе территория предприятий, учреждений, организаций, объектов социального и культурно-бытового назначения, территория общего пользования), здание, строение, сооружение, объекты природного, антропогенного или природно-антропогенного происхождения, которые подлежат содержанию, текущему ремонту и (или) в отношении которых должны осуществляться иные работы по благоустройству;

озелененная территория - разновидность объекта благоустройства, представляющая собой территорию различного функционального назначения, покрытую древесно-кустарниковой и (или) травянистой растительностью естественного либо искусственного происхождения, включая участки, не покрытые растительностью (почвенный покров), но являющиеся неотъемлемой составной частью озелененной территории, на которых размещаются или могут размещаться иные объекты благоустройства;

план-карта прилегающей территории - схематичное изображение границ прилегающей территории, в отношении которой заключен договор о благоустройстве прилегающей территории, и объектов благоустройства;

повреждение зеленых насаждений - причинение вреда кроне, стволу, корневой системе растений, не влекущее прекращение роста (повреждение ветвей, корневой системы, нарушение целостности коры, нарушение целостности напочвенного покрова, загрязнение зеленых насаждений либо почвы в корневой системе вредными веществами, поджог и иное причинение вреда);

правообладатели - юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, обладающие на праве собственности или ином вещном праве объектами благоустройства;

предоставленная территория - земельный участок, находящийся в собственности, ином вещном праве, аренде или пользовании у физического, юридического лица, индивидуального предпринимателя;

прилегающая территория - территория, непосредственно прилегающая к объекту недвижимости или временному объекту (земельному участку, зданию, строению, сооружению, торговому павильону и др.), не находящаяся в собственности или ином вещном праве, в аренде, безвозмездном пользовании у юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, физических лиц;

промышленные отходы - отходы производства;

содержание объектов благоустройства - комплекс работ и мероприятий в соответствии с установленными санитарными, экологическими, строительными и иными нормами и правилами по уборке объектов благоустройства и уходу за зелеными насаждениями, а также устранению незначительных деформаций и повреждений конструктивных элементов объектов благоустройства;

строительный мусор - отходы (остатки) строительных материалов, а также мусор, образующийся в результате сноса, разборки, ремонта зданий, строений, сооружений, в том числе в результате ремонта жилых и нежилых помещений;

текущий ремонт - комплекс работ, обеспечивающих сохранность, долговечность, надежность и постоянную безопасность функционирования объектов благоустройства;

уничтожение зеленых насаждений - повреждение зеленых насаждений, повлекшее прекращение роста;

фасад - наружная сторона здания, строения, сооружения.

В зависимости от конфигурации объекта (здания, строения, сооружения) и его окружения различают главный, дворовой и боковые фасады.

2. Иные понятия, используемые в настоящих Правилах, применяются в тех же значениях, что и в нормативных правовых актах Российской Федерации, Курганской области и муниципальных правовых актах Администрации Ягоднинского сельсовета.

Глава 2. ОРГАНИЗАЦИЯ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ

ЯГОДНИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА.

Статья 3. Лица, обеспечивающие благоустройство

В Администрации Ягоднинского сельсовета благоустройство обеспечивают юридические, физические лица, индивидуальные предприниматели, обязанные в силу требований действующего законодательства, муниципальных правовых актов Ягоднинского сельсовета, содержать объекты благоустройства.

Статья 4. Благоустройство дворовых территорий

1. Благоустройство дворовых территорий основывается на принципах рекреационного и природоохранного использования дворовых территорий, создания единой ландшафтной композиции, объединяющей всю систему взаимосвязанных зон общего пользования, при сохранении своеобразия дизайна дворов, градостроительного подхода к обустройству площадок различного назначения, комплексности и технологичности решений, организации парковочных внутриквартальных и придомовых пространств.

2. Обустройство дворовых территорий должно предусматривать озеленение (сохранение существующих и посадку новых зеленых насаждений), освещение двора и обустройство тротуарами, асфальтированными внутридворовыми проездами и следующими площадками:

а) для отдыха взрослых;

б) спортивной;

в) детской игровой;

г) хозяйственной (для сушки белья, чистки одежды, ковров и предметов домашнего обихода);

д) для стоянки автотранспорта;

3. Размеры, расстояния от площадок до окон жилых и общественных зданий, расстояния между площадками, требования к их обустройству должны соответствовать требованиям действующего законодательства Российской Федерации, строительных норм и правил.

4. В условиях сложившейся застройки обустройство площадок на дворовых территориях осуществляется исходя из размера земельного участка, градостроительной ситуации, с соблюдением строительных норм и правил и требований муниципальных правовых актов.

5. Хозяйственная площадка, площадка для стоянки автотранспорта, площадка для мусоросборников размещаются по периферии двора.

6. Имеющиеся на площадках ограждения должны быть окрашены в зеленый цвет.

7. Детские игровые, спортивные площадки должны предусматривать игровые, спортивные комплексы с оборудованием малых архитектурных форм и спортивного инвентаря для игр детей и занятий физкультурой и спортивного досуга в летний и зимний периоды.

Оборудование игровых и спортивных комплексов должно соответствовать стандартам, устанавливающим общие требования безопасности при монтаже и эксплуатации оборудования всех типов.

Размещаемое на детских игровых, спортивных площадках оборудование должно быть исправно, устойчиво закреплено, без шероховатостей, водостойким, поддаваться очистке и дезинфекционной обработке.

Устройство покрытия детских игровых и спортивных площадок выполняется в соответствии с требованиями строительных норм и правил, обеспечивающими исключение травматизма.

8. Освещение дворовых территорий осуществляется в соответствии с федеральными законами, законами Курганской области, принимаемыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Курганской области, муниципальными правовыми актами Ягоднинского сельсовета.

9. При выполнении работ по благоустройству дворовых территорий должен быть обеспечен комплексный подход, предусматривающий совокупность мероприятий, направленных на создание и поддержание функционально, экологически и эстетически организованной среды, включающей:

а) архитектурно-планировочную организацию территории: ремонт внутридворовых проездов и пешеходных дорожек, обустройство площадок различного назначения;

б) озеленение: посадку деревьев и кустарников с организацией ландшафтных групп, устройство и ремонт газонов и цветников, вырубку аварийных и сухостойных деревьев, прореживание загущенных посадок;

в) освещение территории;

г) размещение и (или) замена малых архитектурных форм и объектов дизайна: скамьи, оборудование детских игровых, спортивных площадок, площадок для отдыха взрослых, ограждений.

10. Выполнение работ по комплексному благоустройству дворовых территорий осуществляется в соответствии с проектной документацией. Все мероприятия планируются с учетом создания условий для жизнедеятельности инвалидов.

11. Лица, обеспечивающие благоустройство дворовых территорий, обязаны выполнять работы по содержанию, текущему ремонту, уборке дворовых территорий.

Перечень обязательных видов работ по содержанию, текущему ремонту, уборке дворовых территорий устанавливается муниципальным правовым актом Администрации Ягоднинского сельсовета.

12. Запрещается:

а) допускать захламление, загрязнение, засорение дворовой территории;

б) оставлять во дворах не вывезенными строительный и естественный мусор;

в) вывоз снега с дворовых территорий на проезжую часть улиц и тротуары;

г) загромождать, загораживать проходы и въезды (выезды) во дворы, нарушать проход пешеходов и проезд транспортных средств к жилым домам, общественным зданиям, учреждениям, предприятиям и другим объектам застройки в пределах дворовой территории;

д) допускать хранение и стоянку транспортных средств вне предусмотренных для этих целей мест, в случаях, если такая стоянка (хранение) влечет создание препятствий для прохода пешеходов, а также для предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации случаев проезда и подъезда пожарной техники, машин скорой медицинской помощи, транспортных средств подразделений милиции, аварийно-спасательных служб, иных специальных и специализированных транспортных средств к жилым домам, общественным зданиям, учреждениям, предприятиям и другим объектам застройки в пределах дворовой территории;

е) стоянка транспортных средств на детских игровых, хозяйственных, спортивных площадках, газонах;

ж) прогрев двигателей и работа двигателей транспорта при стоянке на дворовых территориях более 10 минут;

з) иные действия (бездействие), нарушающие требования настоящих Правил.

Статья 5. Транспорт

1. На территории Ягоднинского сельсовета правообладатели транспортных средств обязаны эксплуатировать их в чистом виде.

2. Контролировать установку информационных указателей, наименований остановочных пунктов по маршруту регулярных перевозок обязаны уполномоченные органы дорожной службы.

3. Уборка мусора, очистка от снега и обработка противогололедными материалами остановочных пунктов по маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа, стоянок такси обеспечивается организациями, осуществляющими содержание дорог, если иное не предусмотрено договором.

4. Запрещается:

а) мыть транспортные средства вне предусмотренных для этих целей мест;

б) ставить автотранспорт в ночное время вне гаража или специально отведенных для парковки и стоянки транспортных средств мест;

в) допускать наличие на территории Ягоднинского сельсовета брошенных, разукомплектованных транспортных средств, а также стоянка (хранение) транспортных средств вне предусмотренных для этих целей мест, в случаях, если такая стоянка (хранение) влечет создание препятствий для прохода пешеходов и проезда других транспортных средств;

г) выезжать на асфальтированные дороги со строительных площадок и других неблагоустроенных территорий на транспорте, не очищенном от грязи;

д) осуществлять движение по автомобильным дорогам на транспортных средствах, имеющих элементы конструкций, которые могут нанести повреждение автомобильным дорогам;

е) ездить на мотоциклах, мотороллерах, велосипедах, иных транспортных средствах и средствах передвижения, животных по газонам, травяному покрову, лесной подстилке (кроме специального транспорта, использующегося для ведения лесного хозяйства);

ж) перевозка автомобильным транспортом твердых сыпучих грузов (песка, гальки, гравия, щебня, глины, грунта, цемента, строительного мусора, иных распыляющихся материалов) в неупакованном виде (насыпью, навалом) в открытых кузовах автомобилей;

з) перевозка автомобильным транспортом бетона в негерметичных, в том числе открытых, кузовах автомобилей;

к) хранение, стоянка грузового транспорта, автобусов, маршрутных такси, прицепов на дворовых территориях, территориях общего пользования, вне специально оборудованных мест.

5. Юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие перевозку автомобильным транспортом твердых сыпучих грузов (песка, гальки, гравия, щебня, глины, грунта, цемента, строительного мусора, иных распыляющихся материалов) в неупакованном виде (насыпью, навалом), обязаны обеспечить перевозку таких грузов на территории сельсовета способами, исключающими загрязнение автомобильных дорог, придорожных полос автомобильных дорог и окружающей среды.

Статья 6. Содержание и эксплуатация дорог муниципального образования

1. С целью сохранения дорожных покрытий на территории муниципального образования Ягоднинского сельсовета запрещается:

- подвоз груза волоком;

- сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их;

- перегон по улицам населенных пунктов, имеющих твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;

- движение и стоянка большегрузного транспорта на внутриквартальных пешеходных дорожках, тротуарах.

2. Текущий и капитальный ремонт, содержание, строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования местного значения, тротуаров в границах населенных пунктов осуществляется специализированными организациями по договорам с Администрацией Ягоднинского сельсовета.

Статья 7. Фасады зданий

1. Фасады зданий, строений, сооружений не должны иметь видимых загрязнений, повреждений, в том числе разрушения отделочного слоя, водосточных труб, воронок или выпусков, изменения цветового тона.

2. Изменение внешнего вида фасадов зданий, строений, сооружений, не соответствующее паспорту фасада, запрещается.

Изменение внешнего вида фасадов зданий, строений, сооружений осуществляется после внесения в установленном порядке изменений в паспорт фасада, за исключением случаев законного исполнения предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), требующего либо влекущего за собой осуществление изменения внешнего вида фасада.

Внесение изменений в паспорт фасада в случае изменения внешнего вида фасада в результате исполнения вышеуказанного предписания (постановления, представления, решения) должно быть произведено в течение 1 месяца после завершения работ по изменению внешнего вида фасада.

3. Под изменением внешнего вида фасадов понимается:

а) создание, изменение или ликвидация крылец, навесов, козырьков, карнизов, балконов, лоджий, веранд, террас, эркеров, декоративных элементов, дверных, витринных, арочных и оконных проемов;

б) замена облицовочного материала;

в) покраска фасада, его частей;

г) изменение конструкции крыши, материала кровли, элементов безопасности крыши, элементов организованного наружного водостока;

д) установка или демонтаж дополнительного оборудования (решетки, экраны, жалюзи, ограждения витрин, приямки (для окон подвального этажа), наружные блоки систем кондиционирования и вентиляции, маркизы, оформление витрин, художественная подсветка, антенны, видеокамеры, почтовые ящики, часы, банкоматы, электрощиты, кабельные линии);

е) установка (крепление) или демонтаж дополнительных элементов и устройств (растяжек, вывесок, флагштоков, кронштейнов, информационных табличек, указателей).

4. Размещение информационных указателей с наименованиями улиц, номерами домов на фасадах объектов адресации (зданий, строений, сооружений гражданского или производственного назначения или временных построек и сооружений) осуществляется в соответствии с требованиями, установленными муниципальным правовым актом Администрации Ягоднинского сельсовета.

5. Владельцы средств наружной рекламы обязаны обеспечивать техническую исправность и эстетичный вид рекламных конструкций.

6. При производстве работ по реконструкции, ремонту, внешней отделке зданий, строений, сооружений (за исключением индивидуальных жилых домов) фасады указанных объектов оборудуются строительной сеткой с изображением фасада.

7. Фасады зданий оборудуются художественно-архитектурной подсветкой в соответствии с паспортом фасада.

8. Иные вопросы содержания и благоустройства фасадов зданий на территории Ягоднинского сельсовета, не урегулированные настоящими Правилами, регулируются муниципальными правовыми актами Администрации Ягоднинского сельсовета, если иное не установлено действующим законодательством.

Статья 8. Уборка территории Ягоднинского сельсовета

1. Технологические операции и периодичность работ по уборке территории Ягоднинского сельсовета, эксплуатационные показатели (или характеристики) отнесения к группам, категориям объектов уборки определяются муниципальными правовыми актами Администрации Ягоднинского сельсовета в соответствии с действующим законодательством.

2. Весенне-летняя уборка осуществляется на период с 16 апреля по 31 октября и предусматривает подметание, вывоз мусора, в том числе естественного, со дворов, межквартальных проездов, остановок общественного транспорта, создание чистоты на тротуарах и площадях, очистку водопропускной системы поверхностных вод (лотков, труб, канав).

3. Владельцы индивидуальных жилых домов обязаны производить уборку тротуаров и водоотводных канав на территории, прилегающей к земельному участку, на котором расположен индивидуальный жилой дом. В зависимости от погодных условий период весенне-летней уборки может быть изменен муниципальным правовым актом Администрации Ягоднинского сельсовета.

4. Уборка улиц, в том числе тротуаров, должна быть закончена до 8 часов.

5. Уборку и содержание территорий после сноса строений обязаны обеспечить юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, являющиеся правообладателями данных территорий.

6. Уборку территорий общего пользования, в частности межквартальных и внутриквартальных проездов, тротуаров, организуют уполномоченные органы Администрации Ягоднинского сельсовета.

7. Содержание и благоустройство территории вокруг колодцев, устройство подходов и водостоков производится балансодержателями данных объектов.

8. Очистка отстойников ливневой канализации производится организациями, осуществляющими содержание дорог, по мере необходимости, но не менее двух раз в год (весной и осенью).

9. Сооружение, уборка и очистка мостиков, водосточных канав, дренажей, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод с улиц и дворов, производятся лицами, обеспечивающими благоустройство соответствующей территории.

10. Работы по уборке площадей, дворовых и иных территорий, не охваченных механизированной уборкой, производятся правообладателями этих объектов благоустройства в пределах предоставленной территории, если иное не предусмотрено договором.

11. Для соблюдения законных прав и интересов граждан работы по уборке территории Ягоднинского сельсовета, сопровождающиеся шумом либо иным раздражающим фактором, уровень которого превышает предельно допустимые нормы, должны производиться в период с 6 до 23 часов, если необходимость выполнения данных работ не обусловлена аварийными ситуациями или неблагоприятными погодными условиями, в том числе снегопадом, гололедом.

12. Осенне-зимняя уборка осуществляется в период с 15 октября по 15 апреля. В зависимости от погодных условий период осенне-зимней уборки может быть изменен муниципальным правовым актом Администрации Ягоднинского сельсовета. Уборка территории города (поселения) в осенне-зимний период предусматривает уборку и вывоз мусора, в том числе естественного. На весь период гололеда тротуары, пешеходные дорожки, сходы, подъемы и спуски должны обрабатываться противогололедными материалами по мере необходимости.

13. Работы по уборке от снега и ледяного наката, обработка противогололедными материалами площадей, дворовых и иных территорий, не охваченных механизированной уборкой, производятся правообладателями этих объектов благоустройства, если иное не предусмотрено договором, и должны быть закончены до 8 часов.

14. При механизированной уборке снега запрещается формирование снежного вала в местах, где его наличие создаст угрозу безопасности дорожного движения или влечет остановку транспортного средства в месте, на котором остановка запрещена Правилами дорожного движения.

15. Организации, осуществляющие управление и (или) эксплуатацию жилищного фонда, правообладатели зданий, строений, сооружений обязаны очищать крыши домов, зданий, строений, сооружений и водосточные трубы от снега и льда. При этом работы должны производиться по мере необходимости в светлое время суток с обязательным применением мер предосторожности, во избежание несчастных случаев с пешеходами, повреждения телефонных, телеграфных, радиотрансляционных, электрических и осветительных проводов, фонарей, уличного освещения, зеленых насаждений и других сооружений. Снег и лед, сброшенные с крыш, должны быть немедленно вывезены организацией (лицом), производившей очистку крыши.

16. Утечку воды из сети водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения правообладатели сетей обязаны ликвидировать в течение суток после обнаружения. Образовавшееся в результате аварии затопление или обледенение должно быть ликвидировано в течение двух последующих суток, а на тротуаре - в течение суток самим виновником аварии либо правообладателем сетей либо лицом, с которым заключен договор о благоустройстве прилегающей территории, подвергнувшейся затоплению или обледенению (в случае возможности установления виновника аварии - за его счет).

17. Крышки люков смотровых (водопроводных, канализационных и других) и решетки дождеприемных колодцев, а также лотки вдоль бордюра должны очищаться от снега и льда организациями, осуществляющими содержание дорог, производящими снегоуборочные работы.

18. Организации, в ведении которых находятся подземные сети, инженерные коммуникации, обязаны следить за тем, чтобы люки колодцев были закрыты крышками, находились на уровне дорожных покрытий, очищать колодцы от мусора, незамедлительно производить ремонт колодцев и восстановление крышек люков.

19. Снег с территорий предприятий, организаций и учреждений должен вывозиться лицами, осуществляющими уборку этих территорий.

20. Вывоз убранного снега, скола льда разрешается только на специально отведенные постоянные или временные места складирования снега (снежные свалки).

21. Устройство, содержание и ликвидация мест складирования снега обеспечивается организациями, осуществляющими содержание дорог.

22. Места складирования снега должны быть обеспечены удобными подъездами.

23. После таяния снега места, где производилось складирование снега, подлежат рекультивации.

24. При производстве зимних уборочных работ запрещается:

а) вывоз снега на проезжую часть улиц и тротуары;

б) укладка снега и сколотого льда на трассах тепловых сетей, в теплофикационные камеры, смотровые и дождеприемные колодцы и на зеленые насаждения;

в) складирование снега у стен зданий;

г) складирование снега на ледовом покрове рек и озер, на их берегах в пределах санитарной зоны, сбрасывание снега и льда в открытые водоемы;

д) уборка снега с газонов (за исключением 0,5 м от края проезжей части).

25. Складирование собранного снега осуществлять на специально отведенные площадки Администрацией Ягоднинского сельсовета.

Статья 9. Содержание животных

1. На территории муниципального образования Ягоднинского сельсовета запрещается:

- передвижение сельскохозяйственных животных на территории муниципального образования без сопровождающих лиц;

- выпас, выгул домашних животных в местах общего пользования, на тротуарах и газонах.

2. Выпас сельскохозяйственных животных разрешается осуществлять в специально отведенных местах выпаса, установленных Администрацией Ягоднинского сельсовета, под наблюдением владельца или уполномоченного лица.

2.1. Место сбора сельскохозяйственных животных в коллективное стадо в д. Ягодная перекресток ул. Центральная и ул. Хуторская, маршрут прогона по ул. Правительственная, ул. Центральная, ул. Хуторская от дома 24 до места выпаса - территория за болотом Ячменное за деревней Ягодная от бывшего животноводческого комплекса до границы деревни Северная.

2.2. Место сбора сельскохозяйственных животных в коллективное стадо в д. Ягодная у крайних домов ул. Хуторская, маршрут прогона ул. Хуторская от дома 38 до места выпаса- территория за деревней Ягодная за улицей Хуторская.

2.3. Место сбора сельскохозяйственных животных в коллективное стадо в с. Чимеево в загоне для животных мужского Монастыря, расположенный по ул. Мира, маршрут прогона ул. Степная, ул. Лесная, ул. Казанская, ул. Солнечная, ул. Набережная до места выпаса- пастбище между д. Ягодная и с. Чимеево.

2.4. Место сбора сельскохозяйственных животных в коллективное стадо в д. Лебяжье у крайних домов ул. Межевская, маршрут прогона ул. Центральная, ул. Межевская до места выпаса- территория за деревней Лебяжье за ул. Межевская и ул. Центральная.

2.5 Место сбора сельскохозяйственных животных в коллективное стадо в д. Лебяжье у крайних домов ул. Зиминская, маршрут прогона ул. Зиминская до места выпаса- территория за деревней Лебяжье за ул. Зиминская.

3. Отлов бродячих животных, а также собак и кошек, независимо от породы и назначения (в том числе имеющих ошейник с номерным знаком), находящихся на улицах или в иных общественных местах без сопровождающего лица осуществляется специализированными организациями по договорам с Администрацией Ягоднинского сельсовета в пределах средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования на эти цели.

4. Порядок содержания домашних животных на территории муниципального образования Ягоднинского сельсовета устанавливается решением Ягоднинской сельской Думы.

Статья 10. Праздничное оформление территории Ягоднинского сельсовета

1. Праздничное оформление территории Ягоднинского сельсовета выполняется по решению Администрации Ягоднинского сельсовета на период проведения государственных и городских (сельских) праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

2. Праздничное оформление зданий, сооружений осуществляется их владельцами в рамках концепции праздничного оформления территории муниципального образования, за счет собственных средств, а также по договорам с Администрацией Ягоднинского сельсовета, в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете сельсовета.

3. В праздничное оформление территории Ягоднинского сельсовета включаются: вывеска флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установка декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

4. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

Статья 11. Иные ограничения и запреты

1. Самовольно проложенные воздушные, подземные, наземные линии и сети электроснабжения, связи и иных инженерных коммуникаций с использованием конструкций зданий и сооружений, иных естественных и искусственных опор подлежат демонтажу за счет лиц самовольно проложивших указанные объекты. Установка дополнительных антенных устройств на жилых домах проводится только по согласованию с эксплуатирующей организацией.

2. Разборка строений, подлежащих сносу, в том числе вывоз строительного мусора, осуществляется в течение десяти дней после переселения проживающих граждан застройщиком или заказчиком, если снос осуществляется под строительство, или муниципальными учреждениями, осуществляющими функции заказчика по благоустройству, если снос производится в иных целях. Места сноса строений должны быть огорожены забором в соответствии с требованиями для ограждения строительных площадок, установленных настоящими Правилами.

3. Возведение временных построек, киосков, навесов и других подобных построек осуществляется в порядке, установленном законодательством Курганской области, муниципальными правовыми актами Ягоднинского сельсовета.

4. Самовольно установленные временные постройки, киоски, навесы и другие подобные постройки, а также самовольно складированные материалы подлежат сносу или переносу лицом, их установившим или складировавшим, или муниципальными учреждениями, выполняющими функции заказчика по благоустройству, в порядке, установленном муниципальным правовым актом Администрации Ягоднинского сельсовета, с возмещением понесенных затрат за счет лиц самовольно их установивших или складировавших.

5. На территории поселения запрещается:

а) организовывать и проводить вблизи жилой зоны строительные, ремонтные, погрузочно-разгрузочные и другие работы, сопровождающиеся нарушением тишины, за исключением спасательных, аварийно-восстановительных и других неотложных работ, связанных с обеспечением личной и общественной безопасности граждан, с 23 до 6 часов;

б) самовольно размещать временные постройки, киоски, навесы и другие подобные постройки;

в) превышать установленные сроки производства работ, связанных с временным нарушением благоустройства территории общего пользования и общественных мест;

г) допускать захламление, загрязнение, засорение предоставленной территории, прилегающей территории, в отношении которой заключен договор о благоустройстве прилегающей территории, территорий общего пользования;

д) оставлять на улицах и во дворах не вывезенным строительный и естественный мусор;

е) сбрасывать естественный мусор, бытовые и промышленные отходы в колодцы, водоемы, водоохранные зоны, на газоны, под деревья и кустарники, на проезжую часть дорог, тротуары, в леса и в другие, специально не отведенные для этого места;

ж) производить отвод паводковых и поверхностных вод с территорий предприятий на застроенные территории и дороги, не имеющие организованного водостока;

з) торговать вне объектов торговли;

и) складировать тару, запасы товаров в неотведенных местах у торговых предприятий, предприятий общественного питания, других объектов и мест торговли;

к) сжигать мусор, различные отходы и естественный мусор (в том числе в урнах для мусора);

л) складировать дрова, уголь, шлак, грунт, золу, сено, стройматериалы на придомовых территориях на срок более 15 дней;

м) заниматься огородничеством в местах, не отведенных для этих целей;

н) хранить весельные и моторные лодки, катера, шлюпки, другие маломерные суда вне мест, установленных муниципальными правовыми актами Администрации Ягоднинского сельсовета для этих целей;

о) повреждать и уничтожать объекты благоустройства;

п) повреждать информационные указатели, таблички, аншлаги;

р) допускать загрязнение нефтепродуктами, спец. жидкостями, ртутьсодержащими отходами;

с) самовольно устанавливать шлагбаумы, ограждения, перегораживать проходы, проезды внутридворовых территорий и на других территориях общего пользования;

т) разводить костры в неустановленных местах и (или) в пожароопасный сезон, устанавливаемый муниципальными правовыми актами Администрации Ягоднинского сельсовета;

у) хоронить домашних животных в неустановленных местах;

ф) размещать газеты, плакаты, афиши, различного рода объявления вне специальных мест, установленных в соответствии с муниципальным правовым актом Администрации Ягоднинского сельсовета, а также допускать неисполнение предписаний, выданных лицами, уполномоченными составлять протоколы об административных правонарушениях, о снятии газет, плакатов, афиш, различного рода объявлений, размещенных вне специальных мест.

Глава 3. ОЗЕЛЕНЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ ЯГОДНИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

Статья 12. Организация озеленения территории Ягоднинского сельсовета

1. Зеленые насаждения составляют зеленый фонд поселения и подлежат охране и содержанию.

2. Порядок использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов определяется Лесным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Курганской области, регулирующими лесные отношения.

3. Создание озелененных территорий - это комплекс работ по озеленению (посадка зеленых насаждений), а также выполнению иных работ по благоустройству территории (устройство дорожно-тропиночной сети, установка малых архитектурных форм, освещение, иные работы, предусмотренные проектной документацией, техническими условиями).

4. Реконструкция озелененных территорий - это комплекс работ, предусматривающих полную или частичную замену зеленых насаждений и иных объектов благоустройства, в том числе малых архитектурных форм, освещения, дорожно-тропиночной сети.

Реконструкция существующих озелененных территорий должна предусматривать сохранение или восстановление первоначального проектного замысла по взаимодействию объектов благоустройства, в том числе и зеленых насаждений, с архитектурой зданий, строений и сооружений, соотношению высот зданий, строений и сооружений и зеленых насаждений, восстановление утраченных в процессе роста зеленых насаждений проектных видовых точек, инсоляцию территорий, зданий, строений и сооружений, видимость технических средств регулирования дорожного движения, безопасность движения транспорта и пешеходов.

5. Капитальный ремонт озелененных территорий - это комплекс работ по полному или частичному восстановлению объектов благоустройства, в том числе зеленых насаждений с применением современных решений, конструкций, долговечных материалов.

6. Все работы по созданию (строительству), реконструкции, капитальному ремонту озелененных территорий должны производиться с соблюдением действующих стандартов, требований технических регламентов, санитарно-эпидемиологических, строительных и эксплуатационных правил и норм, норм и правил пожарной безопасности.

Работы по созданию (строительству), реконструкции, капитальному ремонту озелененных территорий, являющихся объектами капитального строительства, либо выполняемые при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, производятся в соответствии с проектной документацией, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности.

Работы по созданию (строительству), реконструкции, капитальному ремонту озелененных территорий, в случаях, не предусмотренных абзацем вторым настоящей части, производятся в соответствии с техническими условиями, за исключением:

а) единичной посадки (до 5 деревьев, 30 кустарников в течение шести месяцев), посадки цветников, газонов на дворовых территориях;

б) посадки, проводимой при проведении социально значимых работ.

7. Система контроля за состоянием озелененных территорий предусматривает комплекс мероприятий, обеспечивающих своевременную разработку и принятие мер по предотвращению негативного антропогенного, техногенного и природного воздействия, восстановлению озелененных территорий, оценку и прогноз состояния зеленых насаждений с учетом реальной экологической обстановки и других факторов, определяющих состояние зеленых насаждений и уровень благоустройства.

8. Порядок и условия создания (строительства), реконструкции и капитального ремонта, учета озелененных территорий и контроля за состоянием озелененных территорий определяются муниципальным правовым актом Администрации Ягоднинского сельсовета.

9. При производстве работ по строительству, реконструкции, ремонту объектов капитального строительства лицо, их осуществляющее, обязано:

а) принимать меры по обеспечению сохранности зеленых насаждений, не попадающих под снос;

б) установить временные приствольные ограждения сохраняемых деревьев в виде сплошных щитов высотой 2 метра;

в) для сохранения корневой системы деревьев, расположенных ближе 3 метров от объектов строительства, реконструкции, капитального ремонта, устраивать вокруг ограждения деревьев настил из досок радиусом не менее 1,6 метра;

г) при прокладке подземных коммуникаций обеспечивать расстояние между краем траншеи и корневой системой дерева не менее 3 метров, а корневой системой кустарника - не менее 1,5 метра;

д) при производстве работ методом горизонтального бурения в зоне корней деревьев и кустарников работы производить ниже расположения скелетных корней, но не менее 1,5 метра от поверхности почвы;

е) при асфальтировании, мощении дорог и тротуаров соблюдать размеры приствольной грунтовой зоны: вокруг деревьев - 2 x 2 метра, вокруг кустарников - 1,5 x 1,5 метра;

ж) при посадке зеленых насаждений использовать крупномерный посадочный материал для быстрорастущих пород в возрасте не менее 5 лет, для медленнорастущих пород в возрасте не менее 10 лет.

10. На территории поселения запрещается:

а) осуществлять снос зеленых насаждений в нарушение требований, установленных настоящими Правилами;

б) уничтожать и повреждать зеленые насаждения;

в) добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать и укреплять к стволам деревьев объявления, номерные знаки, указатели, вывески, провода, которые могут повредить деревья;

г) подвешивать к деревьям гамаки, качели, веревки для сушки белья;

д) обматывать стволы деревьев проволокой (кроме случаев временного укрепления ствола при посадке), забивать крючки и гвозди в деревья;

е) подвергать зеленые насаждения воздействию агрессивных химических веществ, в том числе кислот, щелочей, солей, бензина, дизельного топлива, минеральных масел;

ж) засорять газоны, цветники;

з) складировать на озелененных территориях строительные материалы, дрова, уголь и другие предметы;

и) снимать плодородный слой почвы, мох;

к) уничтожать скворечники, муравейники, гнезда, норы и другие места обитания животных;

л) устраивать на озелененных территориях свалки мусора, сбрасывать снег с крыш без принятия мер, обеспечивающих сохранность зеленых насаждений;

м) обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 метра от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;

н) производить строительные или ремонтные работы без ограждений зеленых насаждений щитами, гарантирующими защиту насаждений от повреждения и уничтожения;

о) пасти скот на озелененных территориях;

п) применять чистый торф в качестве растительного грунта;

р) обустраивать дорожно-тропиночную сеть, устанавливать малые архитектурные формы на газонах или осуществлять иную деятельность, влекущую повреждение, уничтожение газонов, если это не предусмотрено планом благоустройства, планом-картой прилегающей территории и не соблюдены требования настоящих Правил о сносе зеленых насаждений;

с) выполнять работы по текущему содержанию зеленых насаждений с нарушением технологий производства работ и агротехнических требований.

Статья 13. Содержание озелененных территорий Ягоднинского сельсовета

1. Содержание озелененных территорий обеспечивают уполномоченные органы Администрации Ягоднинского сельсовета, муниципальные учреждения, а также юридические, физические лица и индивидуальные предприниматели в границах предоставленной территории и прилегающей территории при наличии договора на благоустройство прилегающей территории, закрепленной для благоустройства.

2. Содержание озелененных территорий включает:

а) текущий ремонт объектов благоустройства;

б) работы по уходу за зелеными насаждениями;

в) работы по уборке объектов благоустройства.

Содержание озелененных территорий осуществляется в соответствии с требованиями к отдельным видам работ, установленными санитарными, экологическими, строительными и иными нормами и правилами, в том числе установленными настоящими Правилами, муниципальными правовыми актами Администрации Ягоднинского сельсовета.

3. Юридические, физические лица и индивидуальные предприниматели на предоставленной территории и прилегающей территории, в отношении которой заключен договор о благоустройстве прилегающей территории, обязаны:

а) производить озеленение (посадку деревьев и кустарников, создание газонов и цветников) в соответствии с планом-картой прилегающей территории, планом благоустройства;

б) обеспечивать сохранность зеленых насаждений и озелененных территорий в целом, не допускать вытаптывания и повреждения зеленых насаждений;

в) осуществлять надлежащее содержание зеленых насаждений:

- обеспечить своевременное проведение агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы);

- осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения;

г) выполнять мероприятия по борьбе с вредителями, болезнями зеленых насаждений:

- доводить до сведения Администрации Ягоднинского сельсовета обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними, производить замазку ран и дупел на деревьях;

д) проводить ремонт ограждений зеленых насаждений.

Статья 14. Снос зеленых насаждений

1. Снос зеленых насаждений допускается в следующих случаях:

а) вынужденный снос при плановых работах по ремонту, строительству, реконструкции автомобильных дорог, улиц, инженерных сетей, зданий, строений и сооружений; при проведении ремонтно-реставрационных работ на объектах культурного наследия; при проведении переустройства, и (или) перепланировки переводимого помещения, и (или) иных работ для обеспечения использования такого помещения в качестве жилого или нежилого помещения при переводе жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение в случае произрастания зеленых насаждений с нарушением требований, установленных санитарными, экологическими, строительными и иными нормами и правилами; при проведении работ по благоустройству территории за счет средств бюджета;

б) для восстановления уровня освещенности помещений, соответствующего нормативам;

в) при невозможности обеспечения нормальной видимости технических средств регулирования дорожного движения, безопасности движения транспорта и пешеходов;

г) в состоянии крайней необходимости (для устранения аварии на инженерных сетях, устранения угрозы падения дерева, устранения другой опасности, если эта опасность не может быть устранена иными средствами, при соблюдении установленного порядка сноса и если причиненный вред является менее значительным, чем вред предотвращенный).

2. Снос зеленых насаждений в случаях, указанных в пунктах «б», «в», «г» части 1 настоящей статьи, а также снос зеленых насаждений, произрастающих в охранных зонах инженерных сетей и коммуникаций, сухостойных, буреломных, ветровальных и аварийных деревьев производится без компенсационного озеленения.

3. Снос деревьев, кустарников, газонов, за исключением пород, заготовка древесины которых запрещена, на земельных участках, предоставленных для индивидуального жилищного строительства, садоводства и огородничества, а также на земельных участках общего пользования в пределах территории садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения, осуществляется правообладателями данных земельных участков самостоятельно за счет собственных средств.

Глава 4. ОРГАНИЗАЦИЯ ОСВЕЩЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЯГОДНИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

Статья 15. Освещение территории Ягоднинского сельсовета

1. Улицы, дороги, площади, бульвары и пешеходные аллеи, путепроводы, общественные и рекреационные территории, а также территории жилых дворов секционной и сблокированной застройки, арки входов, территории организаций, дорожные знаки, рекламные конструкции должны освещаться в темное время суток.

2. Фасады зданий, строений, сооружений, в том числе объектов монументально-декоративного искусства, должны быть оборудованы архитектурно-художественной подсветкой.

3. Порядок размещения уличных фонарей, торшеров, а также иных источников наружного освещения, перечень улиц, на которых расположены здания, строения, сооружения, подлежащие архитектурно-художественной подсветке, порядок устройства архитектурно-художественной подсветки, в том числе объектов монументально-декоративного искусства, мощность светильников, расстояние между опорами, режим освещения и иные требования к организации освещения территории Ягоднинского сельсовета определяются требованиями действующего законодательства.

4. Все объекты наружного освещения должны поддерживаться правообладателями данных объектов в технически исправном состоянии.

Глава 6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 16. Контроль за соблюдением Правил благоустройства на территории Ягоднинского сельсовета

1. Организация работ по благоустройству и озеленению территории Ягоднинского сельсовета, освещению улиц, сбору и вывозу бытовых и промышленных отходов возлагается на Администрацию Ягоднинского сельсовета, муниципальные учреждения в соответствии с их полномочиями, определенными муниципальными правовыми актами Ягоднинского сельсовета.

2. Контроль за выполнением настоящих Правил осуществляется в соответствии с действующим законодательством и муниципальными правовыми актами Ягоднинского сельсовета.

Статья 17. Ответственность за нарушения Правил благоустройства Ягоднинского сельсовета

1. За нарушение правил благоустройства, обеспечения санитарного содержания территорий, обращения с бытовыми отходами муниципального образования устанавливается административная, гражданско-правовая, уголовная и дисциплинарная ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации, Курганской области и другими нормативно-правовыми актами.

 2. Юридические лица независимо от форм собственности и ведомственной подчиненности а также граждане несут материальную ответственность за нарушение настоящих Правил.

Применение штрафа не освобождает нарушителя от обязанности устранить допущенные нарушения.

 3. В случае нарушения гражданами, должностными или юридическими лицами требований природоохранного, земельного, санитарного, законодательства о пожарной безопасности, законодательства в области строительства и архитектурной деятельности, иного специального законодательства, ответственность наступает в установленном законом порядке.

 4. Возмещение материального ущерба, причиненного нарушением настоящих Правил, производится в установленном законом порядке.

 5. Обжалование действий должностных лиц по применению штрафных санкций за нарушение настоящих Правил осуществляется в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

Лица, виновные в нарушении настоящих Правил, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Курганской области.